

Trudzia sp. z o.o. - Kompleksowa Budowa Domów
al. Karkonoska 45
53-015 Wrocław
tel. +48 576 815 838



ROSA

Projektujemy i budujemy!

545 000,00 zł brutto



Drodzy Klienci,

Cieszymy się, że zainteresowaliście się naszą ofertą budowy budynku jednorodzinnego z wykorzystaniem projektu Rosa stworzonego przez firmę Trudzia. Firma Trudzia specjalizuje się w dostarczaniu kompleksowych rozwiązań budowlano-projektowych. Poniżej przedstawiamy szczegóły naszej oferty oraz etapy budowy wraz z ich opisem.

ETAPY I SZCZEGÓŁY

STAN SUROWY OTWARTY

1. Projekt architektoniczno-budowlany w ofercie

Projekt ten obejmuje wszystkie niezbędne dokumenty potrzebne do uzyskania pozwolenia na budowę oraz do prawidłowego wykonania inwestycji.

2. Nadzór inżyniera budowy

Oferta zawiera nadzór naszego inżyniera, który podczas całego procesu budowy Państwa wymarzonego domu będzie czuwał nad postępem prac i wdrażanymi rozwiązaniami. Zapewniamy stały dostęp do monitorowania prac online za pomocą aplikacji do zarządzania projektami budowlanymi **Hustro**

3. Roboty przygotowawcze

- pomieszczenie socjalne
- geodezyjne tyczenie fundamentów
- kabina WC

4. Fundamenty

- łąwy fundamentowe
- murowane ściany fundamentowe
- posadzka betonowa (B10) na gruncie grubości 10cm
- izolacja termiczna oraz wodochronna fundamentów

5. Ściany parteru

- ściany konstrukcyjne w technologii murowanej
- ściany działowe w technologii murowanej
- elementy żelbetowe (nadproża i wieńce)

6. Konstrukcja dachu

- drewniane prefabrykowane więzary dachowe
- prefabrykowane ściany szczytowe

7. Krycie dachu

- dachówka falista Creaton Goteborg planar
- rynny Galeco PVC

STAN DEWELOPERSKI

8. Stolarka otworowa

- stolarka okienna System Salamander bluEvolution 82MD (okna 3-szybowe, 6-komorowe)
- komfortowe okno przesuwne HST w salonie
- drzwi wejściowe stalowe WIKĘD

9. Instalacja elektryczna

- podtynkowa instalacja elektryczna
- rozdzielnica wraz z montażem

10. Instalacja wodno-kanalizacyjna

- instalacja wodno-kanalizacyjna wszystkich punktów projektu
- zestaw wodomierzowy (reduktor ciśnienia, filtry, armatura)

11. Instalacja ogrzewania podłogowego

- instalacja ogrzewania podłogowego 120m²
- rozdzielacz wraz z szafką podtynkową

12. Tynki wewnętrzne

- tynki gipsowe w pomieszczeniach „suchych”
- tynki cementowo-wapienne w pomieszczeniach „mokrych”

13. Posadzki

- styropian podłogowy EPS 100 w 2 warstwach 10+5cm
- posadzka cementowa z miksokreta

14. Elewacja

- izolacja termiczna styropianem gr. 20cm
- wykonanie tynku silikonowo-silikatowego
- parapety blaszane

15. Zabudowa G-K

- izolacja termiczna wełną mineralną grubości 30cm
- zabudowa G-K
- schody strychowe

16. Kotłownia z pompą ciepła

- kompleksowa kotłownia z pompą ciepła Midea M-Thermal Split 8kW

Oferta nie zawiera:

- przystosowania projektu i zmian rozwiązań technologicznych odpowiednich do trudnych warunków gruntowych (np. wysoki poziom wód gruntowych, duży spadek działki budowlanej, konieczność utwardzenia podjazdu),
- piasku do zasypu fundamentu (ilość uzależniona od warunków gruntowych).

CENA BRUTTO: 545 000,00 zł

Czy warto wybrać firmę Trudzia?

- **Doświadczenie i Profesjonalizm**

Posiadamy wieloletnie doświadczenie w branży budowlanej: ponad 200 wybudowanych domów, wykwalifikowany zespół 6 inżynierów budownictwa, zespół architektów i majstrów, którzy zapewniają najwyższą jakość wykonania Państwa inwestycji.

- **Indywidualne podejście**

Każdy projekt traktujemy indywidualnie, starając się dostosować do potrzeb i oczekiwań naszych klientów.

- **Transparentność i Terminowość**

Zapewniamy transparentność procesu budowy oraz terminowe realizowanie poszczególnych etapów, aby zapewnić satysfakcję naszych klientów. Każdy klient otrzymuje dostęp do aplikacji do zarządzania projektami budowlanymi **Hustro** zapewniającej monitoring postępów prac online.

Skontaktuj Się z Nami!

Jeśli jesteś zainteresowany/a budową budynku jednorodzinnego z wykorzystaniem projektu Rosa firmy Trudzia, skontaktuj się z nami już dziś! Nasz zespół chętnie odpowie na wszystkie pytania i przygotuje indywidualną ofertę dostosowaną do Twoich potrzeb.

Trudzia sp. z o.o. - Kompleksowa Budowa Domów

al. Karkonoska 45

53-015 Wrocław

tel. +48 576 815 838

Dziękujemy za zainteresowanie naszą ofertą i mamy nadzieję, że już niedługo będziemy mogli razem zrealizować Twój wymarzony dom!

WIZUALIZACJE





